

Sommaire

Le mot du président

APAEI

Aménagement de l'espace

- La MARPA de Fervaques
- La Déviation de Livarot
- L'Aménagement de Ste-Foy-de-M.
- La Voirie Rurale
- L'OPAH

Développement Economique

- Les Ateliers relais

Développement Touristique

- L'aire de camping-cars de Notre-Dame-de-C.
- Le Topo-guide
- Les Equi'days

Sports

- Les Vestiaires de Livarot
- La Salle multi-activités

Développement Culturel

- Livarot, ville industrielle
- Boudin et Fervaques
- Salon du cinéma
- Bérovo (Macédoine)
- Le comité artistique

Le mot du président :

Madame, Mademoiselle, Monsieur,

Comme vous le savez la Communauté de Communes du Pays de Livarot est très dynamique. Notre volonté est de vous proposer des infrastructures performantes et modernes.

Après 5 ans d'étude, les travaux de la MARPA de Fervaques, Maison d'Accueil Rurale Pour Personnes Agées, sont en cours.

Les terrassements ont été réalisés. La poursuite des travaux devrait intervenir après la trêve hivernale.

Vous trouverez, dans ces pages, des informations sur de nombreux projets réalisés en 2010, ou en cours de réalisation.

Je vous souhaite à toutes et à tous une très belle année 2011.

Bonne lecture,
Sébastien LECLERC



Le Secrétariat de la Communauté de Communes

Manoir de l'Isle
68 Rue Marcel Gambier
14 140 Livarot

Les permanences ont lieu
du lundi au Vendredi
de 9h à 12h et de 14h à 17h

Tél. 02 31 32 01 18

E-Mail. commune.paysdelivarot@wanadoo.fr

FOCUS : Un nouveau service sur le territoire

APAEI, Un centre d'activités à échelle humaine

L'APAEI, association des parents et des amis d'enfants inadaptés du Pays d'Auge et de Falaise, dispose d'un nouveau site à le Mesnil-Durand.

L'APAEI vient de transférer son local « activités » sur la commune de le Mesnil-Durand. Il comprend une maison d'habitation, située sur un terrain d'1 hectare 7 avec un étang et une volière.

Depuis le mois de septembre, un nou-

veau bâtiment d'accueil est ouvert. Il est composé d'une grande salle de 50m², de 3 salles de 20 m² avec deux groupes sanitaires.



La structure peut accueillir 45 personnes de jour.

L'association a bénéficié des financements du Conseil Général pour mener à bien ce projet.

Les bénéficiaires, des personnes handicapées mentales, s'initient aux arts plastiques, à la peinture, à la poterie, à la cuisine... ; ils viennent y faire de l'horticulture, s'occuper du potager et des animaux..., ils y découvrent un environnement dans lequel ils peuvent s'épanouir.

Aménagement de l'Espace

Feu vert pour la MARPA de Fervaques

Le projet de MARPA, Maison d'Accueil Rurale pour Personnes Agées, vise à construire une unité de 24 logements destinés à des personnes retraitées valides et autonomes.

Conformément aux engagements initiaux, l'Intercom a acheté le terrain pour un euro symbolique à la commune de Fervaques qui lui a remboursé les frais d'acquisition. Cette prise de compétence a permis à la collectivité de recevoir un montant de subventions de 737 560€ notifié.



Les travaux de VRD

Le budget prévisionnel est de 2 500 000€ HT.

La MARPA bénéficiera de l'agrément PLS (Prêt Local Social). Ce conventionnement ouvre notamment droit à l'APL (Aide Personnalisée au Logement).

Déviations du centre ville de Livarot

Réclamée depuis plusieurs années, la déviation Nord-Est de Livarot n'est plus un vœu pieux. Inscrit au Plan Local d'Urbanisme et au projet du SCOT Sud Pays d'Auge, le projet a fait l'objet d'une étude de faisabilité par le Conseil Général qui l'a inscrite à son programme d'investissement routier.

Le département devrait investir environ de 850 000€ pour réaliser l'infrastructure. Cependant le département a souhaité que la communauté de communes assure la maîtrise foncière.

La CdC va donc faire l'acquisition de 3,5 hectares de terrain au prix de 2€ le mètre

Rétroplanning du projet :

- Avril 2010, obtention du permis de construire.
- Octobre 2010, début des travaux de VRD.
- Le marché pour la construction de la MARPA est en cours d'attribution
- Les travaux doivent débuter en février pour une durée de 18 mois.

carré, montant défini par un expert foncier, pour créer cette liaison entre la RD4 et la ZA Nord de Livarot.

Ce projet va permettre la refonte du bourg de Livarot et rendre le centre ville aux piétons. A terme, près de 200 poids lourds par jour seront déviés du centre ville.

Aménagement du bourg de Ste-Foy-de-Montgommery

La traversée du bourg de Ste-Foy-de-Montgommery est actuellement en chantier et ceci jusqu'au printemps prochain.

Ces travaux ont pour but de moderniser et de sécuriser toute la traversée du village en cassant la vitesse.

Les feux de signalisation seront supprimés. Des espaces verts, des abris bus et des zones de stationnement vont être aménagés pour offrir un autre visage au bourg.

5000 véhicules traversent en effet chaque jour la commune. Des plateaux surélevés vont être créés et la vitesse sera limitée à 30km/heure de façon à inviter les conducteurs à ralentir.



Madame le maire est ravie du nouveau plan d'aménagement.

Le réseau d'eau potable et l'assainissement avaient préalablement été refaits par la commune.

Seul l'effacement de réseaux n'a pas été intégré à ces travaux. L'enveloppe globale s'élève à 223 515€. Une subvention de 154 000€ a été perçue du Conseil Général.

Voirie rurale et communale

538 037€ HT de travaux de voirie rurale et communale ont été réalisés en 2010 par l'entreprise Colas IDF. Ce programme a été financé par l'Intercom.

Profitez des dernières aides, l'OPAH arrive à son terme

L'OPAH, Opération Programmée d'Aide à l'Habitat, se termine le 2 mars prochain. Des fonds peuvent toujours être attribués pour réaliser vos travaux.

Pour profiter des aides mobilisables, renseignez-vous auprès de Christophe Raveau du CDHAT, le lundi de 10h à 12h, lors de sa permanence au Point Info 14. Tél. 02 31 53 73 75.

L'atelier relais, un concept qui fait ses preuves

Les ateliers relais construits par la Communauté de Communes sur la zone d'activités répondent à une véritable demande. L'installation récente de l'entreprise Perret TP prouve cet engouement.

A peine laissé vacant par l'entreprise Dardant Deumeria, l'atelier relais, dans lequel l'entreprise était installée, fut aussitôt repris par une jeune entreprise livarotaise.

Après avoir songé à investir dans un terrain sur la zone d'activités, Nicolas Perret a été séduit par le concept de l'atelier relais. Un

bail de 23 mois, résiliable très vite, lui offre la possibilité d'investir à plus ou moins long terme sans prendre trop de risque tout en démarrant son activité dans des locaux sains et spacieux.

Dès le printemps, la Communauté de Communes attend la livraison de deux nouveaux ateliers relais financés par la Chambre de Commerce et de l'Industrie.

Le terrain avait été cédé l'an passé par la CDC pour 1€ symbolique. Ces bâtiments semblent déjà très attendus.



L'entreprise Perret TP vient de s'installer.

La Communauté de Communes réfléchit à la possibilité de créer d'autres ateliers relais.

Développement touristique

Les camping-cars sont les bienvenus

Une aire d'accueil pour camping-cars a été créée à la sortie du bourg de Notre-Dame-de-Courson en direction de Livarot, à l'emplacement de l'ancien camping municipal.

Cette installation est venue renforcer l'offre touristique du territoire. Le terrain se

compose à présent d'une zone de stationnement pour 5 camping-cars et d'un espace « services » pour la vidange des véhicules et la recharge en eau et électricité.

Une zone de pique-nique couverte a également été pensée. Ce projet a reçu l'appui du Conseil Général à hauteur de 25%.



L'aire de stationnement peut accueillir 5 camping-cars.

Les chemins de randonnée ont leur Topo-guide

Un topo-guide des chemins de randonnée pour la pratique de la marche, du VTT et de la randonnée équestre vient de paraître.

11 boucles ont ainsi été créées, réparties entre le territoire de la CdC du Pays de Livarot et celui de la CdC des 3 Rivières.

Rattaché à celui d'Orbec et Vimoutiers, il permet de proposer une offre globale «Sud Pays d'Auge».

Le Conseil Général a soutenu le projet à hauteur de 25%. Le document, présenté lors des Equi'days (lire ci-dessous), est à présent en vente à l'Office de Tourisme au prix de 6€.

Une réflexion est actuellement menée pour aménager et animer ces différentes boucles.



Ce document a été réalisé conjointement avec la fédération de randonnée.

Le Pays de Livarot, terre d'accueil du cheval

La Communauté de Communes a apporté en 2010 sa première contribution aux Equi'days proposées par le Conseil Général du Calvados.

En partenariat avec l'ARPA, Association de Randonnée du Pays d'Auge, 95 cavaliers ont été accueillis pour randonner sur les chemins de la CDC du Pays de Livarot.

Cet événement avait pour objectif de promouvoir l'offre de chemins de randonnée et de présenter le potentiel touristique local à des cavaliers venus de toute la Région.

Parallèlement à ce festival du cheval, une note musicale et festive a été assurée par l'association Heula-Bama (danses country) durant toute la journée.

Les élus souhaitent à présent pérenniser cet événement. Il sera reconduit en 2011, très certainement le dimanche 23 octobre.



95 cavaliers accueillis.

Sports

Stade Pierre Piquet, les vestiaires vont être refaits à neuf

Vétustes et inadaptés à l'activité des footballeurs, un projet d'extension des vestiaires du stade Pierre Piquet a été validé, en mai dernier, par le conseil communautaire.

L'agrandissement prévoit un vestiaire pour l'arbitre, un pour les visiteurs et un pour les joueurs livarotais, plus un local technique et des sanitaires.

Le montant des travaux s'élève à 160 000€ dont 76 500€ seront financés par le département.

Boulodrome

La Communauté de Communes assurera également la rénovation des sanitaires pour 37 000€, avec une participation de 50% du département. Ce nouvel équipement pourra être utilisé par tous lors des manifestations qui y seront organisées.

La maîtrise d'oeuvre de ces deux projets a été confiée à Sandrine Suignard, architecte.



Tribunes du stade Pierre Piquet

Salle multi-activités, les travaux débutent

Le marché de la construction du gymnase a été attribué pour un montant de 1 065 532€ HT. L'Intercom percevra une subvention de 393 250€ du Conseil Général, de 32 000€ de la Fédération Française de Tennis et de 10 000€ de réserve parlementaire.

Le projet va débuter dans les prochaines semaines. Initialement prévue à proximité du gymnase Alain Gauclin, la salle va fi-

nalement être réalisée sur un terrain de la zone d'activités. L'option photovoltaïque a été abandonnée car le coût de rachat de l'électricité a chuté.

La maîtrise d'oeuvre de ce projet a été confiée à la société GCI Construction pour la somme de 48 360€. Parallèlement à la création de cette salle multi-activités, les élus ont validé l'ajout de deux courts de

tennis extérieurs. Ce projet permettra de regrouper toutes les activités dans un lieu commun et de libérer les courts de tennis existants qui sont très occupés.



La future salle.

Développement culturel

Un film sur l'histoire industrielle de Livarot

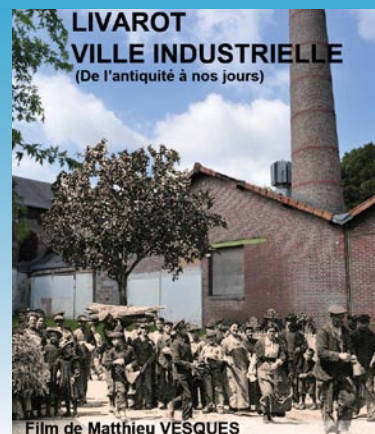
Dans le cadre de sa politique culturelle, la Communauté de Communes a produit le film « Livarot, ville industrielle ».

Ce film retrace l'histoire industrielle de la ville de l'antiquité à nos jours, en se concentrant sur sa révolution industrielle.

Ce reportage de 52 minutes s'appuie sur les témoignages d'historiens, d'érudits ou de spécialistes locaux.

Celui-ci servira prochainement à la promotion touristique de la ville. Il est, dès à présent, disponible à l'office de tourisme au prix de 10€. Les bénéfices dégagés seront en partie reversés à l'association « De la Vie au Bénin ».

Un second film est actuellement en cours de préparation sur la libération du canton de Livarot.



Eugène Boudin et Fervaques

Une journée des peintres a été organisée à Fervaques par la CDC du Pays de Livarot, en juillet dernier. Cet événement s'inscrit dans une réflexion plus vaste autour du peintre Eugène Boudin.

Peinture, randonnée, visites... étaient au programme de cette première « journée des peintres ». A cette occasion, une quinzaine de peintres se sont installés sur la place de la fontaine et les jardins du château.

Différentes associations locales ont apporté leur soutien à l'organisation de cet événement comme l'ESL Rando.

L'objectif de cette manifestation était de mettre en valeur le village comme l'avait fait en son temps Eugène Boudin.

Cet événement sera certainement reconduit le dimanche 26 juin. Il s'intégrera à la programmation des « Estivals des Impressionnismes Européens ». Ce festival proposé par l'association « Eau et lumière » bénéficie du label du ministère de la culture.

Pour tous renseignements, contacter Matthieu Vesques au 06 16 72 25 77.



Les peintres dans les rues.

Une réflexion est actuellement menée pour matérialiser le patrimoine peint par Eugène Boudin sur la commune. Un circuit d'interprétation pourrait voir le jour.

Un salon du cinéma en 2011

Les 5 et 6 novembre 2011, « Livarot, fait son cinéma ». Cette manifestation sera organisée en partenariat avec l'OMAC de Livarot.

Une exposition sur le « 7ème art » y sera présentée, ainsi que diverses collections privées. Des animations autour du cinéma, des causeries y seront également proposées.

A cette occasion, le film « La Braconne », tourné à Livarot, sera présenté pour la première fois dans la cité livarotaise. Plusieurs surprises sont attendues autour de ce film qui fêtera là son 15ème anniversaire.



L'affiche du film.

Le territoire s'ouvre vers Bérovo (Macédoine)

Une coopération entre la communauté de communes du pays de Livarot et la ville de Bérovo en république de Macédoine a été initiée en 2010.

Après plusieurs rencontres, une délégation de Bérovo a été accueillie lors de la foire aux fromages. Cet invité d'honneur est venu présenter leurs différents produits du terroir (fromage, alcool...).

A cette occasion, un protocole d'intention de coopération a été signé entre les deux territoires. Cette charte fondée sur un apport réciproque dans différents domaines comme l'agriculture ou le développement touristique servira de base aux différents échanges futurs.



Signature du protocole.

Le « 1% Artistique », du concept à la réalité

Les élus intercommunaux ont voté le 1% artistique pour plusieurs projets d'envergure développés par la collectivité.

Ce dispositif consiste à consacrer 1% du coût des travaux à l'acquisition d'une ou

plusieurs œuvres d'art.

La MARPA de Fervaques bénéficiera de ce programme. 18 000€ seront investis pour la mise en valeur artistique de l'établissement.

La salle multi-activités et la maison médicale seront également concernées par ce dispositif.

Un comité artistique a été constitué pour mener une réflexion sur le choix des œuvres.